



1+1, 41,2m2, Praha 5 - Smíchov, Pod Barvířkou

Pod Barvířkou, Praha, Hlavní město Praha

6 390 000 Kč

Nabízíme družstevní byt 1+1 s možností převodu do osobního vlastnictví, 41,2m2, Praha 5 - Smíchov, ulice Pod Barvířkou. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2014. Nachází se v 1. patře cihlového domu. Sestává z malé před síně, samostatné obytné místnosti, kuchyně, komory, koupelny s vanou a samostatného wc. Kuchyně má okna orientovaná do vnitrobloku. Kuchyňská linka je vybavena elektrickou pečí troubou, sporákem a lednicí s mrazákem. Obytná místnost je okny orientovaná do ulice. Na podlahách jsou parkety a dlažba, na oknech jsou žaluzie. Topení je zde lokální plynové - waw a elektrický přímotop v kuchyni, elektrický boiler na ohřev vody. K užívání je sklep v suterénu domu. Anuita je splacena. Dobré dopravní spojení k metru Anděl.

CENA

Cena bytu	6 390 000 Kč
Poznámka	+ provize rk 3%
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Smíchov
Ulice	Pod Barvířkou
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	7480
Datum aktualizace	14.09.2021
K dispozici od	01.09.2021
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně

Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m ²	41
Stavba	Ostatní
Počet bytů	8
Datum nastěhování	01.09.2021

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.