



1+kk, 41m², Praha 1 - Nové Město, Opletalova ulice

Opletalova, Praha, Praha 1

23 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu bytu 1+kk, 41m² v lokalitě Opletalova ulice, Praha 1 - Nové Město. Byt se nachází ve 2. podlaží domu bez výtahu. Sestává ze vstupní předsíně, menší kuchyně, která je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči - lednice s mrazákem, myčka, varná deska, trouba, mikrovlnka a pračka. Velký obytný pokoj s okny do Opletalovy ulice. Koupelna se sprchovým koutem a wc. V bytě se topí el. přímotopy. Byt se nachází v těsném sousedství Václavského náměstí. Volný k nastěhování od 1. 10. 2024. Cena pronájmu 23.000,-Kč + poplatky 4500,-Kč (včetně zálohy na energie), kauce 1 nájem, + provize pro rk.

CENA

Cena nájmu	23 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 4500,-Kč (včetně zálohy na energie), kauce 1 nájem, + provize rk
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 1
Část obce	Nové Město
Ulice	Opletalova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10154
Datum aktualizace	20.09.2024
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně

Užitná plocha m ²	41
Zástavba	Obytná
Topení	Lokální elektrické
Doprava	MHD
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	01.10.2024
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------