



## 3+kk, 105m<sup>2</sup> s terasou 8m<sup>2</sup> a s garáží, Praha 6 - Vokovice, Irská

Irská, Praha, Praha 6

**35 000 Kč / měsíc**

Nabízíme pronájem zařízeného bytu 3+kk, 105m<sup>2</sup> s terasou 8m<sup>2</sup>, který se nachází v lokalitě Prahy 6 - Vokovice, ulice Irská. Byt se nachází ve 3. patře domu s výtahem. Byt sestává ze vstupní předsíně, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou samostatných ložnic a dvou koupelen. Z obývacího pokoje se vchází na terasu, která je orientována na jižní stranu. Ložnice jsou okny orientovány na sever. Byt je vybavený nábytkem, který je k vidění na fotografiích. Kuchyňský kout je zařízený lednicí s mrazákem, myčkou, varnou deskou a elektrickou pečicí troubou. V koupelně je k dispozici pračka a sušička. Na podlahách jsou dřevěné parkety a dlažba. V domě je centrální topení a ostraha 24 hodin. K dispozici je garážové stání v suterénu domu, přístupné schodištěm i výtahem. Dům postaven v roce 2001. Nedaleko metro Bořislavka. V těsném sousedství Šáreckého údolí. Volné k nastěhování ihned.

### CENA

Cena Nájmu

35 000 Kč / měsíc

Poznámka

+ poplatky 7000,-Kč včetně energií a internetu

Provize

+ provize RK

### LOKALITA

Okres

Praha 6

Část obce

Vokovice

Ulice

Irská

č. domovní / č. orientační

Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Pronájem

Číslo zakázky

5140

Datum aktualizace

16.07.2019

Druh objektu

Cihlová

Vybaveno

Ano

**Blanka Sovová**

Tel.: +420 773 509 003

E-mail: sovova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 5140

<https://donnareality.cz/reality/5140/>

|                                         |            |
|-----------------------------------------|------------|
| Celková podlahová plocha m <sup>2</sup> | 105        |
| Plocha terasy m <sup>2</sup>            | 8          |
| Počet teras                             | 1          |
| Plocha garáže m <sup>2</sup>            | 12         |
| Počet garáží                            | 1          |
| Ostatní                                 | Výtah      |
| Datum nastěhování                       | 01.11.2021 |
| Počet podlaží objektu                   | 9          |
| Číslo podlaží v domě                    | 4          |

## POPIS BYTU

|                |             |
|----------------|-------------|
| Kategorie      | Byty        |
| Dispozice bytu | 3+kk        |
| Vlastnictví    | Osobní      |
| Stav bytu      | Velmi dobrý |
| Orientace      | Sever, Jih  |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

|          |                             |
|----------|-----------------------------|
| Třída    | G - Mimořádně ne hospodárná |
| Vyhláška | 78/2013 Sb.                 |