



Kanceláře 124m², Praha 4 -Braník, 4 místnosti, nezařízené, klima, vlastní vstup.

Kovriginova, Praha, Praha 4

18 000 Kč / měsíc

Kancelářské prostory, Praha 4 - Braník, ulice Kovriginova, plocha 124 m2, nezařízeno, v 1. patře rodinného domu s vlastním vstupem, výborná dostupnost na metro i do centra. K dispozici od ihned. Ideální pro firmu s menším provozem např. IT, účetnictví a pod. Pěkné kancelářské prostory s klimatizací (2 kanceláře jsou samostatné), součástí je vybavená kuchyně vč. lednice, koupelna s toaletou, menší terasa a zimní zahrada, skříně. Podlahy dřevěné a dlažba. Etážové plynové topení - vlastní kotel. Parkování na ulici před domem. Výborná dopravní dostupnost - BUS na metro C Budějovická nebo na stanici TRAM Dvorce a dále do centra. Nájem 18.000 Kč + záloha na služby 6.500 Kč již vč. energií. Kauce 1x nájem, provize.

CENA

Cena Nájmu	18 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ záloha na služby 6.500 Kč již včetně energií. Kauce 1x nájem, provize.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 4
Část obce	Braník
Ulice	Kovriginova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	8338
Datum aktualizace	17.07.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	159

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Plocha parcely m^2	124
Plocha užitná m^2	124
Počet balkónů	1
Datum nastěhování	07.07.2023
LV	585
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz