



Kanceláře 56 m2, Praha 4 - Chodov, Starochodovská, parkování u objektu zdarma

Starochodovská , Praha, Hlavní město Praha

20 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem tří kanceláří, 56 m2 + společné prostory v lokalitě Praha 4 - Chodov, Starochodovská ulice. Kanceláře se nacházejí v přízemí dvoupodlažní administrativní budovy. Dvě kanceláře jsou samostatné, jedna je průchozí. Jsou vybaveny kancelářským nábytkem. V prostorách je klimatizace, objekt je napojený na PCO. K dispozici je společné wc na patře. Je možné zřídit kuchyňku do komory na stejném podlaží. Možnost pronájmu sklepního prostoru 18m2 za +4000,-Kč/měsíčně. Několik parkovacích stání je možné využít zdarma přímo před budovou. Pro úsporu nákladů je instalováno nové tepelné čerpadlo pro vytápění budovy. Prostory jsou vhodné pro administrativní činnost. Nákupní centrum Chodov je vzdálené asi 7 min chůzí. Nájezd na D1 je vzdálený 100m. Volné k užívání ihned. Cena pronájmu 20.000,-Kč + poplatky 4.000,-Kč + (včetně spotřeby energií a úklidu spol. prostor) + DPH, kauce 2 nájmy, + provize rk.

CENA

Cena nájmu	20 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ dph, + služby 4000,-Kč, Kauce 2 nájmy, + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Chodov
Ulice	Starochodovská
č. domovní / č. orientační	65

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10143
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	01.09.2024

Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Plocha užitná m ²	56
Počet míst k parkování	5
Počet parkovišť	4
Zástavba	Obytná
Topení	Jiné
Doprava	MHD
Datum nastěhování	01.09.2024
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	78/2013 Sb.