

Kanceláře 77 m2, Praha 4 - Chodov, Starochodovská, parkování zdarma

Starochodovská 65, Praha, Praha 4

24 640 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem čtyř kanceláří, 77 m2 + společné prostory v lokalitě Praha 4 - Chodov, Starochodovská ulice. Kanceláře se nacházejí v přízemí dvoupodlažní administrativní budovy. Tři kanceláře jsou samostatné, jedna je průchozí. Jsou vybaveny kancelářským nábytkem, který je k vidění na fotografiích. V prostorách je klimatizace, objekt je napojený na PCO. K dispozici je společné wc na patře. Je možné zřídit kuchyňku do komory na stejném podlaží. Možnost pronájmu sklepního prostoru 18m2 za +4000,-Kč/měsíčně. Několik parkovacích stání je možné využít zdarma přímo před budovou. Pro úsporu nákladů je instalováno nové tepelné čerpadlo pro vytápění budovy. Prostoty jsou vhodné pro administrativní činnost. Nákupní centrum Chodov je vzdálené asi 5 min chůzí. Nájezd na D1 je vzdálen 100m. Volné ihned.

CENA

Cena Nájmu	24 640 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 4500,-Kč, Kauce 2 nájmy, + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 4
Část obce	Chodov
Ulice	Starochodovská
č. domovní / č. orientační	65

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	8464
Datum aktualizace	09.05.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano

Zastavěná plocha m ²	100
Plocha užitná m ²	77
Počet míst k parkování	5
Ostatní	Ostraha - PCO
Topení	Jiné
Datum nastěhování	17.04.2023
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.