



Nabídka pronájmu výrobní haly 3998m2, Praha 5 - Zličín

Strojírenská, Praha, Praha 5

100 Kč / m²/měsíc

Pronájem bývalé výrobní haly, zastavěná plocha 3998 m². Skladové prostory vytápěny tmavými plynovými zářiči, přístavky vytápěny z kotelny. Hala výška stropu 7 m, část haly je osazena mostovými jeřáby o nosnosti 2t, 3,2t, 5t, max. výška pod hák 4-5 m. Podlahy jsou drátkobetonové. Do haly vede řada vrat, velká vrata mají rozměr 5 x 5 m. U haly jsou 2 vykládací rampy, v hale je kancelář, šatna + sociální zázemí a vestavek. Vytápění je z kotelny, účtováno podle m³, elektrická energie, voda a plyn účtovány podle spotřeby samostatných měřičů. Osvětlení haly je formou střešních sedlových světlíků, po celé hale je instalováno výbojkové osvětlení. Areál je 24 hodin střežen bezpečnostní agenturou.

CENA

Cena Nájmu	100 Kč / m²/měsíc
Poznámka	+ 7Kč/měsíc služby+ provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 5
Část obce	Zličín
Ulice	Strojírenská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	5306
Datum aktualizace	12.09.2023
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m²	5000

Oksana Turri
Tel.: +420 603 392 747
E-mail: turri@donnareality.cz

Plocha užitná m^2	5000
Počet míst k parkování	10
Datum nastěhování	01.04.2023

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Výrobní
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Oksana Turri
Tel.: +420 603 392 747
E-mail: turri@donnareality.cz