



Openspace - kanceláře 128m², ul. Politických vězňů, Praha 1 - Nové Město

Politických vězňů, Praha, Hlavní město Praha

35 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory - openspace o celkové ploše 128m², ve 4. patře administrativní budovy s výtahem, ulice Politických vězňů, Praha 1 - Nové Město. Prosvětlené kanceláře jsou orientované do tichého vnitrobloku, jsou řešeny jako openspace s vestavěnou skleněnou zasedací místností, kuchyňský kout, 2 x WC, úklidová komora a samostatný sklad (cca 7 m²). Prostory jsou po kompletní rekonstrukci, vyšší standard. Úsporné trojitě zasklení oken. Vytápění možné kromě ÚT plynem i tepelným čerpadlem. Všechny spotřeby samostatně měřitelné a placené podle skutečnosti. Počítačová síť 5e. Klimatizované. Možnost použití terasy na střeše vnitrobloku pro případné oslavy či prezentace nájemce. K dispozici jsou garáže v domě. Výborná lokalita a dopravní dostupnost - stanice metra Muzeum je vzdálena 150m.

CENA

Cena nájmu	35 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ záloha služeb: 9.000 Kč + DPH (elektroměr a plynměr převedeny na nájemce). Možno parkování v domě za 3.000 Kč.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Nové Město
Ulice	Politických vězňů
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	7265
Datum aktualizace	18.11.2021
K dispozici od	05.11.2021

Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	128
Plocha parcely m ²	128
Plocha užitná m ²	128
Počet podlaží objektu	7
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Výtah, ostraha, recepce, sociální zařízení
Datum nastěhování	05.11.2021

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	5
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	78/2013 Sb.