



Prodej bytu 2+kk, 44m², P9 - Vinoř, ul. Uherská, nezařízený

Uherská, Praha, Praha 9

cena u makléře

Prodej bytu 2+kk, plocha 44 m2, v 1. patře nízkopodlažního panelového domu bez výtahu (celkem 3 patra), ulice Uherská, Praha 9 - Vinoř. Byt je po rekonstrukci, je vybavený moderní kuchyňskou linkou s vestavěnou varnou deskou, el. troubou, mikrovlnnou troubou a myčkou, v ložnici vestavěná skříň, zděná koupelna se sedací vanou a toaletou, plovoucí podlahy a dlažba, dálkové topení, plastová okna. K užívání sklepní koje v suterénu domu. Osobní vlastnictví, měsíční náklady 5.070 Kč + elektřina. Klidná ulice v nízkopodlažní zástavbě nedaleko Vinořského parku a zámku Vinoř, na M Letňany nebo Černý Most cca 15 minut autobusem.

CENA

Cena bytu	včetně provize
Poznámka	Včetně provize
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Vinoř
Ulice	Uherská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	9205
Datum aktualizace	30.11.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Celková podlahová plocha m^2	44
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	1996
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz