



Prodej bytu 2+kk, 48 m², Čenětická, Praha 4 - Chodov

Čenětická, Praha, Hlavní město Praha

5 957 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt 2+kk, 47,5m² v 5. podlaží, ul. Čenětická, Praha 4 - Chodov. Byt se nachází v kompletně zrekonstruovaném a moderním domě s výtahem, je dokončen do finálních povrchů včetně sanity, kuchyňská linka v ceně bytu. Je zde možnost využití posilovny, yoga point, party room s velkoplošnou televizí, prádelny se sušárnou a odpočinková terasa na střeše. Lokalita domu nabízí skvělou dopravní dostupnost MHD. Ihned u domu je zastávka autobusu, kterým se dostanete za 9minut na metro C stanice Chodov. Do centra města Vám cesta vyjde na pouhých 20minut. Blízký je i nájezd na dálnici D1. V okolí naleznete nákupní centrum Westfield Chodov plné služeb, restaurací a obchodů. Pro příjemné procházky přírodní park Hostivař, Kunratický les, park u Chodovské tvrze. V blízké vzdálenosti se také nachází Top Congress hotel s bazénem a tenisové kurty. K bytu náleží sklep o výměře 1,5 m² a parkovací stání v ceně. Osobní vlastnictví s možností financovat hypotečním úvěrem, jehož vyřízení pro Vás rádi zajistíme. K nastěhování ihned.

CENA

Cena bytu	5 957 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Chodov
Ulice	Čenětická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	9160
Datum aktualizace	28.04.2024
K dispozici od	19.06.2023

Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m ²	48
Celková podlahová plocha m ²	48
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	2021
Datum nastěhování	19.06.2023
Počet podlaží objektu	10
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.