



Prodej bytu 2+kk, 53m2, Praha 10 - Strašnice, ul. Za poštou, metro A Strašnická

Za poštou, Praha, Praha 10

cena u makléře

Prodej bytu 2+kk, plocha 53,2 m2, umístěný ve 2.patře (3.NP) činžovního domu bez výtahu, ul. Za Poštou, Praha 10 - Strašnice, v blízkosti metro "A" Strašnická. Prodejní cena: 5 690 000 Kč - osobní vlastnictví - nízké měsíční náklady (poplatky 550 Kč/os. + 1.064 Kč Fond oprav + 200 Kč správa domu + energie) - sklepní kóje v 1.PP domu o velikosti 2,3m2 - výborná dopravní dostupnost, 3 min. na metro "A" Strašnická - občanská vybavenost Byt k okamžitému bydlení i na investici. Vstupní chodba s kuchyňskou linkou včetně sporáku, 2 samostatné pokoje, koupelna s vanou a toaletou. Podlahy: parkety, koberec, dlažba. Topení plynové WAW. Celý dům je velmi dobře udržovaný, nová fasáda, plastová okna, nová střecha, opravené společné balkóny v mezipatrech i malý dvůr ve vnitrobloku. V tomto domě jsou k prodeji již pouze 2 bytové jednotky s dipozicí 2+kk a tato je jedna z nich.

CENA

Cena bytu	Právní servis zajištěn.
Poznámka	Právní servis zajištěn.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Strašnice
Ulice	Za poštou
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	9692
Datum aktualizace	19.04.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	53
Plocha sklepa m^2	2.3
Rok kolaudace	1945
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz