



Prodej bytu OV 1+kk/B, 37m2, ul. Mattioliho, P10 - Zahradní Město, novostavba

Mattioliho, Praha, Praha 10

4 859 000 Kč

Prodej bytu v osobním vlastnictví 1+kk, plocha bytu 37,4m2 + 4,5m2 balkon, ve 2.patře novostavby od Central Group, projekt "Nové Zahradní město", ulice Mattioliho, Praha 10 - Zahradní Město. Dispozice bytu tvoří oddělené zóny kuchyně, obývacího prostoru s francouzským oknem a balkonem, dále ložnice a pracovního koutu. Koupelna s rohovou vanou a toaletou. Prostorná chodba. Kvalitní keramické obklady a dlažby, francouzská okna na jihozápad. Orientace bytu je do klidného vnitrobloku. Dům se nachází v blízkosti nákupního a zábavního centra VIVO Hostivař, Meandrů Botiče a Hostivařské přehrady. Tram a bus na metro A Strašnická a Skalka, na metro C Opatov. Financování možno formou hypotéky, kterou Vám zdarma a rychle zajistíme.

CENA

Cena bytu	4 859 000 Kč
Poznámka	Včetně provize RK, právní servis v ceně.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha 10
Část obce	Záběhlice
Ulice	Mattioliho
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	8660
Datum aktualizace	26.07.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Kateřina Špitálská
Tel.: +420 607 956 072
E-mail: spitalska@donnareality.cz

Číslo nabídky: 8660
https://donnareality.cz/reality/8660/

Celková podlahová plocha m^2	37
Plocha balkónu m^2	5
Počet balkónů	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2007
LV	12984
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Kateřina Špitálská
Tel.: +420 607 956 072
E-mail: spitalska@donnareality.cz