



# Prodej bytu v OV 1+kk, 19m<sup>2</sup>, ul. Pod Strojírny, Praha 9 - Vysočany, po rekonstrukci, cihla

Pod strojírny, Praha, Hlavní město Praha

## 2 490 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví 1+kk, o ploše 19m<sup>2</sup>, ve sníženém přízemí cihlového domu, ulice Pod Strojírny, Praha 9 - Vysočany. Kolaudováno jako nebytový prostor. Po rekonstrukci (nové rozvody, omítky, podlahy, koupelna, bojler, kuchyňský kout se spotřebiči, el. topení). V koupelně je sprchový kout a toaleta. Výhled do zahrady do vnitrobloku. Výborná dopravní dostupnost a možnost parkování v okolí domu. Měsíční náklady činí cca do 2.000 Kč. Financování možno formou hypotéky, kterou Vám zdarma a rychle zajistíme.

### CENA

Cena bytu	2 490 000 Kč
Poznámka	+ provize RK, právní servis zajištěn
Provize	+ provize RK

### LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 9
Část obce	Vysočany
Ulice	Pod strojírny
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	7014
Datum aktualizace	19.06.2021
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	5

Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	19
Stavba	Ostatní
Počet bytů	26

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.