



# Prodej bytu v OV 3+1, 68m<sup>2</sup>, ul. Černokostelecká, Praha 10 - Strašnice, sklep, v dosahu metra A

Černokostelecká, Praha, Hlavní město Praha

## 5 900 000 Kč

Nabízíme k prodeji slunný byt v osobním vlastnictví 3+1, o ploše 68m<sup>2</sup>, v 6. patře bytového domu s výtahem, ulice Černokostelecká, Praha 10 - Strašnice. Byt je v dobrém stavu, k dispozici kuchyň, myčka, lednice, sporák a pračka se sušičkou. V koupelně je zděné jádro, vana, toaleta samostatná. Součástí bytu je sklep. Dobrá dostupnost do centra - tram a bus zastávka Limuzská, v docházkové vzdálenosti také metro A Depo Hostivař. Financování možno formou hypotéky, kterou Vám zdarma a rychle zajistíme.

### CENA

Cena bytu	5 900 000 Kč
Poznámka	+ provize RK, právní servis zajištěn.
Provize	+ provize RK

### LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 10
Část obce	Strašnice
Ulice	Černokostelecká
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	6728
Datum aktualizace	26.01.2021
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	21

Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	68
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	106
Počet sklepů	1

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	7
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	78/2013 Sb.