



Prodej komerční nemovitosti 6700 m² Za Mototechnou, Praha - Stodůlky

Za Mototechnou, Praha, Hlavní město Praha

cena u makléře

Nabízíme k prodeji komerční nemovitost o výměře 6700 m², Praha 5 - Stodůlky, ulice Za Mototechnou. Jedná se o velkorysé prostory vhodné pro různé komerční účely. Multifunkční objekt se skládá ze tří budov 1462 m2, 1337 m2 a dvoupodlažní administrativní budovy 3901 m2. V přízemí zrekonstruované budovy o výměře 1462 m2 se nachází prostorný open space o rozloze 900 m², v patře: 562 m2 kancelářské a skladovací prostory. Objekt se nachází v těsném sousedství Rozvadovské spojky s dobrou dopravní dostupností na dálnice D5 a D6, dopravní dostupnost autobusem od stanice metra Nemocnice Motol nebo Hůrka. Cena nezahrnuje cenu pozemku.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Stodůlky
Ulice	Za Mototechnou
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	11236
Datum aktualizace	18.05.2026
K dispozici od	18.05.2026
Druh objektu	Montovaná
Plocha užitná m^2	6700

Oksana Turri
Tel.: +420 603 392 747
E-mail: turri@donnareality.cz

Datum nastěhování	18.05.2026

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Velmi dobrý

Oksana Turri
Tel.: +420 603 392 747
E-mail: turri@donnareality.cz