



Prodej pěkného bytu 1+kk, 20m2, OV, Praha 8 - Libeň, ulice Hejtmánkova.

Hejtmánkova, Praha, Praha 8

cena u makléře

Prodej pěkného světlého bytu 1+kk, o ploše 20m2 (+ 5m2 patro na spaní), nacházející se ve 1.patře (2.NP) panelového domu bez výtahu, ulice Hejtmánkova, Praha 8 - Libeň. Cena: 3 400 000 Kč Osobní vlastnictví. Měsíční náklady: 2 007 Kč + elektřina Moderní byt, v domě po kompletní rekonstrukci. Vybavení: kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, patro na spaní, prostorná světlá koupelna s oknem a sprchovým koutem. Topení elektrické, v koupelně boiler na ohřev vody. K bytové jednotce je přidělený sklep. Startovací byt pro mladé, skvělý byt na investici. Výborná dopravní dostupnost: zastávka tramvaje U kříže - směr stanice metro B Palmovka nebo metro C Kobylisy. Financování možno formou hypotéky.

CENA

Cena bytu	právní servis zajištěn
Poznámka	Právní servis zajištěn
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 8
Část obce	Libeň
Ulice	Hejtmánkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	8481
Datum aktualizace	15.04.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Užitná plocha m^2	20
Celková podlahová plocha m^2	20
Rok kolaudace	1909
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz