



## Prodej pěkného bytu po rekonstrukci OV 2+kk, 56m<sup>2</sup>, ul. Sochařská, Praha 7 - Bubeneč, park Stromovka

Sochařská, Praha, Hlavní město Praha

**7 500 000 Kč**

Nabízíme k prodeji velice pěkný byt v osobním vlastnictví 2+kk, o ploše 56m<sup>2</sup>, ve zvýšeném přízemí cihlového domu, ulice Sochařská, Praha 7 - Bubeneč. Byt prošel celkovou rekonstrukcí, je kompletně zařízený nábytkem - skříň, kuchyňská linka, postel a další. Koupelna je se sprchovým koutem, pračkou, toaleta je zvlášť. Dům je také po celkové kompletní rekonstrukci. Velmi vyhledávaná lokalita přímo u parku Stromovka a v blízkosti Letenských sadů. Výborná dopravní dostupnost - pár minut tramvaj od centra Prahy. Možno financovat hypotékou, se kterou Vám rádi pomůžeme. Volný ihned.

### CENA

Cena bytu 7 500 000 Kč

### LOKALITA

|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| Okres                      | Hlavní město Praha |
| Pražský obvod              | Praha 7            |
| Část obce                  | Bubeneč            |
| Ulice                      | Sochařská          |
| č. domovní / č. orientační | skryto             |

### INFORMACE O NABÍDCE

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Číslo zakázky         | 6882         |
| Datum aktualizace     | 19.06.2021   |
| Druh objektu          | Cihlová      |
| Umístění objektu      | Centrum obce |
| Vybaveno              | Ano          |
| Počet podlaží objektu | 5            |

Celková podlahová plocha m<sup>2</sup> 56

## POPIS BYTU

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Kategorie            | Byty        |
| Číslo podlaží v domě | 1           |
| Dispozice bytu       | 2+kk        |
| Vlastnictví          | osobní      |
| Stav bytu            | Velmi dobrý |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

|          |                            |
|----------|----------------------------|
| Třída    | G - Mimořádně neekonomická |
| Vyhláška | 78/2013 Sb.                |