



Pronájem 2+kk, 50m², Praha 2 - Vyšehrad, ul. Vratislavova, kompletně zařízený, metro B

Vratislavova, Praha, Hlavní město Praha

20 500 Kč / měsíc

Pronájem luxusního, zařízeného bytu 2+kk, o ploše 50m², ve 3. patře cihlového domu s novým výtahem, ulice Vratislavova, Praha 2 - Vyšehrad. Byt se nachází v nově zrekonstruovaném domě pod Vyšehradem, kousek od Vltavy a jednu stanicí tramvaje od metra B Palackého náměstí. Zařízení - plně vybavená kuchyňská linka: trouba, el. varná deska, mikrovlnná trouba, digestoř, lednice, myčka, drtič odpadu, pračka, sušička. Koupelna s vanou a wc, koupelnový nábytek. Vytápění: individuální vytápění plynovým kotlem. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Vstupní dveře bezpečnostní třída 4 a vstupní. Dále: videotelefon, sat/tv a internet (UPC, Telefonica O2) ve všech obytných místnostech, požární hlásič. Zařízení nábytkem: Obývací pokoj: kuchyňský stůl se židlemi, pohovka, tv komoda, knihovna, konf. stolek, lampa, tv a dvd/hifi souprava s reproduktory, závěsy na oknech. Ložnice: postel 180cm, 2x noční stolek, 2x lampička, šatní skříň, komoda, toal. stolek se židlí, závěsy na oknech. V chodbě vestavěná šatní skříň. PENB se v současnosti připravuje, proto je nemovitost administrativně ze zákona zařazena do třídy energetické náročnosti G.

CENA

| | |
|-------------|--|
| Cena nájmu: | 20 500 Kč / měsíc |
| Poznámka | + poplatky za služby 1.100,-/měsíc + 600 Kč voda + energie na nájemce. Kauce 1x nájem. |
| Provize | + provize RK |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|--------------------|
| Okres | Hlavní město Praha |
| Část obce | Vyšehrad |
| Ulice | Vratislavova |
| č. domovní / č. orientační | skryto |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---------------|---------|
| Číslo zakázky | 5156 |
| Druh objektu | Cihlová |

| | |
|---|-----|
| Vybaveno | Ano |
| Počet podlaží objektu | 4 |
| Celková podlahová plocha m ² | 50 |

POPIS BYTU

| | |
|----------------------|-------------|
| Kategorie | Byty |
| Číslo podlaží v domě | 4 |
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Vlastnictví | osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

| | |
|-------|------------------------|
| Třída | G - Mimořádně nevhodná |
|-------|------------------------|