



Pronájem 2+kk/T, 60m², 3. patro, ul. M. J. Lermontova, Praha 6 - Bubeneč

M. J. Lermontova, Praha, Praha 6

18 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný a praktický byt 2+kk, 60m², s terasou, 15m², ve 3. patře cihlového domu v žádané lokalitě Prahy 6 - Bubeneč, ul. M. J. Lermontova. Byt je částečně vybaven nábytkem na míru a má 2 samostatné pokoje, kuchyňský kout se nachází v předsíni. V kuchyni lednička, myčka, plynový sporák, mikrovlnná trouba. V koupelně rohová vana a pračka, toaleta je zvlášť. Podlahy plovoucí a dlažba, topení centrální. Z terasy nádherný výhled do zeleně. Možnost používání společné zahrady ve vnitrobloku, kočárkárny a prádely. K bytu náleží sklep. Dům se nachází v atraktivní lokalitě Bubenče v blízkosti parku Stromovka. Vhodné pro 2 osoby, malý pes nebo kočka nevadí. Autobusová zastávka 3 minuty od domu nebo pěší vzdálenost na metro A, stanice Dejvická. Byt je k dispozici od 1. 5. 2024, prohlídky od 8. 4. - 14. 4.

CENA

Cena Nájmů	18 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky + energie 5.200,- Kč + vratná kauce 20.000 Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 6
Část obce	Bubeneč
Ulice	M. J. Lermontova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9832
Datum aktualizace	11.04.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně

Užitná plocha m ²	60
Celková podlahová plocha m ²	60
Plocha terasy m ²	15
Počet teras	1
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	01.05.2024
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.