



Pronájem 3 kanceláří 49m², ul. Opletalova, Praha 1 - Nové Město, pod samostatným uzamčením

Opletalova, Praha, Praha 1

20 142 Kč / měsíc

Nabízíme k podnájmu 3 samostatné kanceláře o celkové ploše 49,48 m², pod samostatným uzavřením, kuchyňku a sociální zázemí. Praha 1 - Nové Město, ulice Opletalova, samotné centrum Prahy. Kanceláře jsou situované ve 2. patře administrativní budovy, v těsné blízkosti Václavského náměstí. Kanceláře 11,8 m², 15,67 m² a 22,01 m² jsou vybaveny klimatizací, pc sítěmi, přípojkami internetu a nábytkem. Podlahy: parkety a dlažba. Dále je k dispozici sdílená zasedací místnost, kterou lze využívat k jednání s klienty. V budově jsou 3 výtahy, recepční a bezpečnostní služby 24/7. Výborná dopravní dostupnost 2 min chůzí metro A Muzeum/Můstek. Volné ihned. Rozvržení kanceláří viz. plánek.

CENA

Cena nájmu	20 142 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 6.251 Kč + úklid 3.473 Kč + DPH. Kauce + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 1
Část obce	Nové Město
Ulice	Opletalova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9856
Datum aktualizace	16.08.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně

Zastavěná plocha m ²	49
Plocha užitná m ²	49
Datum nastěhování	15.07.2024
LV	77
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------