



Pronájem ateliéru/kanceláří 60m², Praha 5 - Smíchov, ul. Zubatého, polosuterén, metro B

Zubatého, Praha, Praha 5

11 000 Kč / měsíc

K pronájmu ateliér/kanceláře o 2 místnostech s příslušenstvím, o ploše 60m2, v polosuterénu cihlového domu, ulice Zubatého, Praha 5 - Smíchov. Byt je nyní po rekonstrukci. Vhodné pro komerční využití. Veškerá občanská vybavenost - škola, školka, supermarket, lékárna, restaurace, obchody atd.. Výborná dopravní dostupnost - stanice tramvají (Arbesovo nám./Švandovo divadlo) nebo pár minut chůze na stanici metra B Anděl a OC Nový Smíchov.

CENA

Cena nájmu	11 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 2494 Kč/1os., 3651/2os. + energie na nájemce + kauce 15.000 Kč + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 5
Část obce	Smíchov
Ulice	Zubatého
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9535
Datum aktualizace	20.12.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	60
Plocha užitná m^2	60

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz

Datum nastěhování	13.11.2023
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	-1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz