



Pronájem bytu 1+1, 40m2, 2. p., výtah, ul. Křižíkova, Praha 8 - Karlín

Křižíkova, Praha, Hlavní město Praha

20 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 1+1, 40 m2, ve 2. patře činžovního domu s výtahem v ulici Křižíkova, Praha 8 - Karlín. Dům i byt jsou po rekonstrukci. Byt sestává z kuchyně vybavené spotřebiči - lednice s mrazákem, myčka, elektrická dvou plotýnková varná deska. V pokoji je vestavěné patro s plnohodnotným spacím prostorem - 5m strop, a skříň, jinak je byt bez nábytku. V koupelně sprchový kout a pračka, WC je zvlášť. K bytu náleží sklep. Ve vnitrobloku je udržovaná společná zahrada. Skvělá dopravní dostupnost, dům se nachází v blízkosti metra B a C, stanice Florenc. Volné od 15. 11. 2026.

CENA

Cena nájmu	20 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 2.000,-Kč poplatky + 2.000,-Kč elektřina + 24.000,-Kč kauce + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 8
Část obce	Karlín
Ulice	Křižíkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	11838
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	15.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Zastavěná plocha m^2	202

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Užitná plocha m^2	40
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	1880
Datum nastěhování	15.11.2026
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz