



# Pronájem bytu 1+1, 50m<sup>2</sup>, Praha 2 - Vinohrady, po rekonstrukci

Belgická, Praha, Hlavní město Praha

**21 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu velice pěkný, prostorný byt po rekonstrukci 1+1, plocha 50m<sup>2</sup>, v přízemí činžovního domu, ulice Belgická, Praha 2 - Vinohrady. Velký obývací pokoj: gauč, manželská postel, starožitný nábytek, odkládací stolek. Kuchyně: plně zařízená kuchyňská linka, starožitný příborník, elektrický sporák, lednička, myčka, rychlovarná konvice, toustovač, kávovar, malá teplovzdušná trouba. Velký jídelní stůl, židle. Koupelna s vanou se sprchovou zástěnou, velké umyvadlo, toaleta, malé umyvadlo + bidetová baterie. Zařízená předstíň + komora. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Výborná poloha v centru Prahy - přímo u Náměstí Míru, 3 min od metra A a zastávek tramvaje. Byt je vhodný pro pár nebo jednotlivce, nekuřáky, bez zvířat. PENB se připravuje, zatím je nemovitost zařazena do třídy energetické náročnosti G.

## CENA

Cena nájmu:	21 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 4.000 Kč. Kauce 1x nájem
Provize	+ provize RK

## LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Část obce	Vinohrady
Ulice	Belgická
č. domovní / č. orientační	skryto

## INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	5259
Datum aktualizace	02.09.2019
K dispozici od	05.09.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano

Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	50
Datum nastěhování	05.09.2019

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý

## ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------