



# Pronájem bytu 1+kk, 25m<sup>2</sup>, ul. Perucká, Praha 2 - Vinohrady, zařízený, po rekonstrukci

Perucká, Praha, Praha 2

## 16 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk, o ploše 25m<sup>2</sup>, v 1. patře cihlového domu s výtahem, ulice Perucká, Praha 2 - Vinohrady. Byt je vybaven nábytkem a částečně i nádobím. Rekonstrukce bytu proběhla v roce 2021. V kuchyni je vše potřebné - lednice, pračka, mikrovlnná trouba, trouba, myčka. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Okna jsou orientována na jihozápad. V domě je možnost využít společnou střešní terasu, recepci pro přebírání zásilek a společné fitness. 5G Internet zahrnut v ceně nájemného. K nastěhování od 1.3.2024.

### CENA

Cena Nájmů	16 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 4.690 Kč včetně energií (voda, elektřina, elektřina a provoz baráku, recepce, úklid baráku apod..). Kauce 32.000 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

### LOKALITA

Okres	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Perucká
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9756
Datum aktualizace	13.03.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano

Užitná plocha m <sup>2</sup>	25
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	25
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	01.03.2024
LV	16933
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	2

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------