Pronájem bytu 1+kk/B, 41m², ul. Na Palouku, P10 - Strašnice, cihla, zařízený, parkování

Na palouku, Praha, Praha 10

17 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu velice pěkný byt 1+kk, o ploše 41m2 + balkon 4m2, v 5. patře cihlového domu s výtahem, ulice Na Palouku, Praha 10 - Strašnice. Byt je kompletně vybavený, včetně kuchyňských spotřebičů, TV, pračkou apod.. Orientace bytu je na severozápad, balkón je orientován na západní stranu, má krásný výhled. V koupelně je vana, wc a pračka. Parkování je možné na vyhrazeném parkovacím stání za závorou, k vjezdu nájemce dostane parkovací kartu. V okolí se nachází supermarket Albert, bankomat, restaurace, školka, škola, zastávka tramvaje i autobusu. Metro A Želivského je vzdálené 2 zastávky tramvají, nebo chůzí asi 8 min. Nejbližší park je Malešický, dále se v okolí nachází park Židovské pece, nebo Gutovka. Vinohradská nemocnice je také v pěší vzdálenosti, nebo 1 zastávku tramvají. Byt bude k nastěhování od 1.9.2022. Není vhodný pro zájemce se zvířaty. Vhodné pro 1 - 2 osoby. Nájemné: 17.000 Kč + záloha na služby 3.600 Kč + 1.000 Kč (TV & internet) + 1.500 Kč energie. Kauce 25.000 Kč + provize RK.

CENA

Cena nájmu	17 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ záloha na služby 3.600 Kč + 1.000 Kč (TV & internet) + 1.500 Kč energie. Kauce 25.000 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Strašnice
Ulice	Na palouku
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	8345
Datum aktualizace	15.09.2022

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Celková podlahová plocha m^2	41
Plocha balkónu m^2	4
Počet parkovišť	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2002
Datum nastěhování	01.09.2022
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz