



Pronájem bytu 1+kk/L 34m2, Sluneční náměstí, Praha 5-Stodůlky, nezaříz,, garáž. stání, metro B Hůrka

Sluneční náměstí, Praha, Hlavní město Praha

21 000 Kč / měsíc

Pronájem pěkného bytu 1+kk, plocha 34m² s lodžií 4,67m², v 5. patře moderního domu s výtahem, ulice Sluneční náměstí, Praha 5 - Stodůlky, přímo u metra B Hůrka. Součástí ceny je sklep 2m² a garážové stání. Dům se nachází pouhých 150 metrů od stanice metra B Hůrka. Nabízí: světlý pokoj se vstupem na lodžii a kuchyňským koutem se spotřebiči - lednice, myčka nádobí, varná deska, pečící trouba, mikrovln. trouba, dále zrekonstruovanou koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a pračkou, vstupní chodbu, Okna s východní orientací zajišťují dostatek denního světla. Dům nabízí 2 výtahy, bezbariérový přístup a recepci 24/7. Na každém patře jsou k dispozici společné prostory pro uložení kol a kočárků. Výborná dopravní dostupnost - metro B Hůrka. Kompletní občanská vybavenost v místě, nedaleko se nachází Centrální park a Prokopské údolí. K dispozici ihned. Nájem 21.000 Kč včetně garáž. stání + poplatky 3.460 Kč, elektřina na nájemce. Kauce 35.000 Kč, provize 1x nájem +DPH. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

CENA

Cena nájmu	21 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 3.460 Kč, elektřina na nájemce. Kauce 35.000 Kč, provize 1x nájem +DPH.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Stodůlky
Ulice	Sluneční náměstí
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 11871
https://donnareality.cz/reality/11871/

Číslo zakázky	11871
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	22.11.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	34
Celková podlahová plocha m^2	34
Plocha lodžie m^2	5
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	2007
Datum nastěhování	22.11.2026
Počet podlaží objektu	24
Číslo podlaží v domě	6

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz