



Pronájem bytu 2+1, 57m², Praha 2 - Vyšehrad, ul. Vratislavova, luxusní, kompletně zařízený, metro B

Vratislavova, Praha, Hlavní město Praha

23 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu luxusní byt 2+1, plocha 57m², ve 4. podlaží nově zrekonstruovaného činžovního domu s novým výtahem, Praha 2 - Vyšehrad, kousek od Vltavy a jednu stanicí tramvaje od metra Palackého náměstí. K dispozici ihned. Chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s vanou. Vybavení bytu: plně vybavená kuchyňská linka výrobce Schuller: trouba, el. varná deska, mikrovlnná trouba, digestoř, lednice, myčka, drtič odpadu). Pračka a sušička. Koupelna: sanita Villeroy Boch, baterie Hansgrohe a koupelnový nábytek. Vytápění: individuální vytápění plynovým kotlem, ploché radiátory, chromové termostatické hlavice, koupelnový žebřík. Povrchy: španělské obklady a dlažby v koupelně, v ostatních místnostech dubové masívní parkety. Vstupní dveře bezpečnostní třída 4 a vstupní a vnitřní dveře atypické výšky 210cm. Ostatní vybavení: videotelefon, sat/tv a internet(UPC, Telefonica O2) ve všech obytných místnostech, požární hlásič. Obývací pokoj: kuchyňský stůl se židlemi, pohovka, tv komoda, knihovna, konf. stůl, lampa, tv a dvd/hifi souprava s reproduktory, závěsy na oknech. Ložnice: postel 160cm, 2x noční stůl, 2x lampička, šatní skříň, komoda, závěsy na oknech.

CENA

Cena nájmu	23 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 1 300 Kč + 500 Kč voda/os. + plyn a el. převod na nájemce. Kauce
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Vyšehrad
Ulice	Vratislavova
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	5421
Datum aktualizace	24.04.2020
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m ²	57
Ostatní	Výtah

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------