



Pronájem bytu 2+1, 75 m2, ve 4. patře bez výtahu, ul. Jagellonská, Praha 3 - Vinohrady

Jagellonská, Praha, Praha 3

28 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 2+1, 75 m2, 4. patro bez výtahu v rezidenčním domě v ulici Jagellonská, Praha 3 - Vinohrady. Byt je nezařízený a sestává z předsíně s vestavěným regálem, prostorného obývacího pokoje, ložnice a koupelny se sprchovým koutem a pračkou, kuchyně s plynovou varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou a digestoří a WC. Byt bude ještě vymalován. Topení a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel. Možnost pronájem parkovacího místa ve dvoře za 1.500,-Kč. Dům se nachází v atraktivní lokalitě pražských Vinohrad v blízkosti náměstí Jiřího z Poděbrad. Volný ihned.

CENA

Cena nájmu	28 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 1.500,-Kč/1 osoba + energie + kauce 30.000,-Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 3
Část obce	Vinohrady
Ulice	Jagellonská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10656
Datum aktualizace	26.05.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	236

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Užitná plocha m^2	75
Celková podlahová plocha m^2	75
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	20.04.2025
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz