



# Pronájem bytu 2+kk, 45 m2, 5. p., výtah, ulice Jindřišská, Praha 1 - Nové Město

Jindřišská, Praha, Praha 1

## 19 500 Kč / měsíc

Nabízíme nově zrekonstruovaný byt 2+kk, 45 m2, v 5. patře rezidenčního domu s výtahem, v ulici Jindřišská, Praha 1 - Nové Město. Byt sestává z předsíně, prostorné kuchyně, velkého pokoje a koupelny se sprchovým koutem a WC. V kuchyni kombinovaný sporák a digestoř. Na podlahách zrepasované parkety a dlažba, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Okna vedou do tichého vnitrobloku. Dům se nachází v samém srdci Prahy hned u Václavského náměstí, v blízkosti stanice metra Můstek. Byt není vhodný pro zvířata.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 19 500 Kč / měsíc |
| Poznámka | + poplatky 750,-Kč/1 osoba + energie + 2x kauce + provize RK |
| Provize | + provize RK |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Praha 1 |
| Část obce | Nové Město |
| Ulice | Jindřišská |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 9479 |
| Datum aktualizace | 12.02.2024 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Vybaveno | Ne |
| Užitná plocha $m^2$ | 45 |

**Martina Marešová**
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

| | |
|---|---|
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 45 |
| Ostatní | Výtah |
| Stavba | Ostatní |
| Datum nastěhování | 25.10.2023 |
| Počet podlaží objektu | 7 |
| Číslo podlaží v domě | 6 |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

**Martina Marešová**
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz