



Pronájem bytu 2+kk, 45m², Praha 9 - Letňany, ul. Krausova, po rekonstrukci, sklep

Krausova, Praha, Hlavní město Praha

12 500 Kč / měsíc

Pronájem pěkného bytu 2+kk, o ploše 45m², v 5. patře panelového domu s výtahem, ulice Krausova, Praha 9 - Letňany. Ihned k dispozici. Částečně zařízený byt po rekonstrukci. Vstupní chodba s velkou šatní skříní, nová koupelna s vanou a pračkou, toaleta samostatná, ložnice, částečně zařízený hlavní obývací pokoj a nová kuchyně vč. lednice. Pěkný výhled, orientace na jihozápad. Zařízení bytu je možno změnit dle dohody. K bytu přísluší sklepní kóje 3m². Dům je čistý a udržovaný, po renovaci (zateplení, plastová okna, výtahy...). V místě - obchody (OC Letňany, Globus, Albert, Lidl, Žabka a večerka 30m). Dobrá dopravní dostupnost - bus, metro C do 5min. Dále školka (20m), škola, sportoviště (bazén, zimní stadion, sportovní haly, badminton, sky dive aréna), veliký lesopark a pěkné upravené prostředí.

CENA

Cena nájmu	12 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 2.800 Kč. Kauce.
Sleva	1 000 Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 9
Část obce	Letňany
Ulice	Krausova
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	6865
Datum aktualizace	25.02.2021
Druh objektu	Panelová

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	12
Celková podlahová plocha m ²	45
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	79
Plocha sklepa m ²	3
Počet sklepů	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	6
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.