



Pronájem bytu 2+kk, 60m2, Praha 2 - Vinohrady, ul. Wenzigova

Wenzigova, Praha, Praha 2

18 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu pěkný byt 2+kk, o ploše 60m2, ve 3. patře cihlového domu s výtahem, ulice Wenzigova, Praha 2 - Vinohrady. Byt je částečně zařízený a po částečné rekonstrukci. Kuchyň je vybavena spotřebiči. V ložnici je patro na spaní, které je možné upravit. Koupelna má vanu, toaleta samostatná. Na podlahách jsou dřevěné prkna a dlažba. Topení - nový kondenzační kotel. Výhled do dvora z kuchyně a obývacího pokoje. Výborná dopravní dostupnost - tramvaj, metro C I. P. Pavlova, metro A Náměstí Míru - obě 10 min pěší chůzí. Volný ihned. Byt vhodný pro nekuřáky, bez zvířat.

CENA

Cena nájmu	18 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 800 Kč/osobu + elektřina a plyn cca 2.000 Kč. Kauce 1x nájem + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Wenzigova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10009
Datum aktualizace	30.07.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	60

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz

Celková podlahová plocha m^2	60
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	1897
Datum nastěhování	25.06.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz