



Pronájem bytu 2+kk, 62m², Praha 4 - Michle, ul. Telčská, metro C Budějovická

Telčská, Praha, Hlavní město Praha

24 500 Kč / měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk, plocha 62m2, v 5. patře cihlového domu s výtahem, Praha 4 - Michle, ulice Telčská. Obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelním prostorem, velmi prostorná ložnice, koupelna s vanou a pračkou, samostatná toaleta, předsíň a šatník s úložnými prostory. Kuchyně je plně vybavena spotřebiči včetně sklo-keramické varné desky, el. trouby, mikrovlnné trouby, myčky a lednice s mrazákem. Plovoucí podlahy, dlažba a koberec v ložnici. Výhled do parku. V blízkosti domu najdeme restaurace, kavárny, bary, obchody, divadla, parky. Stanice metra C Budějovická se nachází jednu zastávku autobusem ze zastávky Brumlovka nebo 10 min chůze. Ihned volný. Jedná se o nekuřácký byt.

CENA

Cena nájmu	24 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ 5.000,- Kč zálohy na poplatky vč. elektřiny + kauce 24.500,- Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Michle
Ulice	Telčská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	11865
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	18.11.2026
Druh objektu	Smíšená

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz

Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	1329
Užitná plocha m^2	62
Celková podlahová plocha m^2	62
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	2005
Datum nastěhování	18.11.2026
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	6

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz