



Pronájem bytu 2+kk, 68m2 + terasa 27m2, ul. Jitravská, Praha 9 - Střížkov, garážové stání

Jitravská, Praha, Praha 9

24 500 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem zrekonstruovaného bytu 2+kk, o ploše 68m2 + terasa 27m2, v 1. patře cihlového domu s výtahem, ulice Jitravská, Praha 9 - Střížkov. K bytu náleží garážové stání v domě, které je v ceně nájmu. Kuchyňská linka, která je umístěná v obývacím pokoji (33 m2), je vybavená těmito spotřebiči: lednice, mrazák, myčka, indukční varná deska a mikrovlnka. Odsud je vstup na jižně orientovanou terasu, kde je instalovaná markýza, je zde k dispozici i zahradní nábytek, to vše včetně zeleně viz foto. V bytě oceníte množství úložného prostoru: v předsíni jsou to vestavěné skříně a v ložnici šatní skříň a komoda. V komoře bytu je umístěná pračka. Koupelna má vanu a umyvadlo, toaleta je samostatná a je zde také umyvadlo. Podlahy: plovoucí a dlažba. Venkovní elektrické žaluzie v celém bytě, kromě koupelny (vnitřní žaluzie). Byt je nekuřácký. Vhodný pro 2 osoby. Preferujeme klienty bez domácích mazlíčků nebo příp. po dohodě s majitelem. Volný ihned.

CENA

Cena nájmu	24 500 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně garážového stání + poplatky 6.073 Kč (z toho elektřina 1.300 Kč). Kauce 30.000 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Střížkov
Ulice	Jitravská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10632
Datum aktualizace	12.05.2025
Druh objektu	Cihlová

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	68
Celková podlahová plocha m^2	68
Plocha terasy m^2	27
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	2011
Datum nastěhování	28.04.2025
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz