



Pronájem bytu 2+kk/B, 52m2, 3. p. bez výtahu, ulice Kralická, Praha 10 - Strašnice

Kralická, Praha, Praha 10

16 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu atypický byt 2+kk/B, 52m2, 3. patro bez výtahu, v ulici Kralická, Praha 10 - Strašnice. Byt je nezařízený a je po celkové rekonstrukci. Sestává z atypické ložnice, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny se sprchovým koutem a pračkou, z předsíně s vestavěnou skříní a z WC, které je zvlášť. Z obývacího pokoje se vchází na malý balkon. V kuchyni plynová varná deska, myčka, digestoř a lednice s mrazákem. Na podlahách parkety a dlažba. Dům se nachází hned u tramvajové zastávky, v pěší dostupnosti nebo 1 stanice tramvají stanice metra Strašnická, trasa A. Parkování na modrých zónách.

CENA

Cena nájmu	16 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 2.100,-Kč/1osoba (1.000,-Kč/2.osoba) + energie + kauce 25.000,-Kč + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Strašnice
Ulice	Kralická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10552
Datum aktualizace	11.03.2025
Druh objektu	Cihlová
Zastavěná plocha m^2	454
Užitná plocha m^2	52

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 10552
https://donnareality.cz/reality/10552/

Celková podlahová plocha m^2	52
Plocha balkónu m^2	2
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	24.02.2025
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz