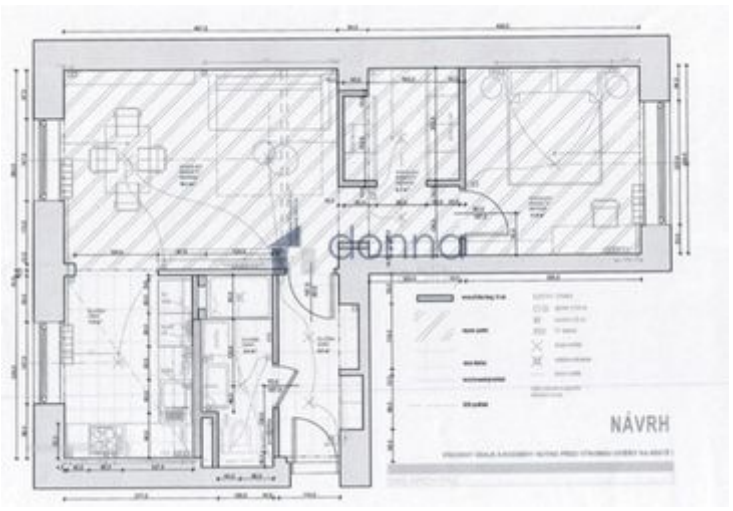





# Pronájem bytu 2+kk/B, 55m², ul. Zelenečská, Praha 9 - Hloubětín, po rekonstrukci

Zelenečská, Praha, Praha 9

## 17 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu pěkný byt 2+kk, o ploše 55m2 s balkonem, v 1. patře cihlového domu s výtahem, ulice Zelenečská, Praha 9 - Hloubětín. Byt je po rekonstrukci, částečně vybaven, k dispozici kompletní kuchyně včetně myčky, lednice a pračky. Podlahy: parkety, plovoucí a dlažba. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Vnitřní žaluzie. Šatna v bytě. K bytu náleží sklep. Parkování dobré u domu. Dobrá dopravní dostupnost - u metra B Hloubětín. Volný k nastěhování ihned. Vhodné pro nekuřáky, bez zvířat.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 17 000 Kč / měsíc |
| Poznámka | + poplatky 4.500 Kč pro 2 osoby + elektřina na nájemce. Kauce 22.000 Kč + provize Rk. |
| Provize | + provize RK |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Praha 9 |
| Část obce | Hloubětín |
| Ulice | Zelenečská |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 9567 |
| Datum aktualizace | 18.12.2023 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Umístění objektu | Sídliště |
| Vybaveno | Částečně |

**Blanka Sovová**
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 9567
https://donnareality.cz/reality/9567/

| | |
|---|---|
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 55 |
| Ostatní | Výtah |
| Stavba | Ostatní |
| Rok kolaudace | 1980 |
| Datum nastěhování | 29.11.2023 |
| Počet podlaží objektu | 6 |
| Číslo podlaží v domě | 2 |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

**Blanka Sovová**
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz