



Pronájem bytu 2+kk/B + garáž, 52m2, 4.p., ul. Škrábkových, Praha 9 - Letňany,

Škrábkových, Praha, Praha 9

21 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu 2+kk/B, 52m2, ve 4. patře novostavby s výtahem, ulice Škrábkových, Praha 9 - Letňany. Byt je kompletně zařízen a sestává z obývacího pokoje propojeného s kuchyňským koutem, ložnice s vestavěnou skříní, koupelny s vanou, WC a pračkou, komory a předsíně a balkonu. V kuchyni elektrická varná deska, elektrická trouba, vestavěná lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba a myčka. K bytu náleží garážové stání a sklep. Dům se nachází v tiché části nedaleko Letňanského lesoparku, nedaleko OC Letňany a Hypermarketu Globusu. Dopravní dostupnost - autobusová zastávka v blízkosti. Volný ihned.

CENA

Cena nájmu	21 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 4.500,-Kč + elektřina (1.000 - 1.300,-Kč) + kauce 1x + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Letňany
Ulice	Škrábkových
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10414
Datum aktualizace	05.02.2025
Druh objektu	Panelová
Užitná plocha m^2	52
Celková podlahová plocha m^2	52

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Plocha balkónu m^2	4
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	1
Rok kolaudace	2018
Datum nastěhování	31.01.2025
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz