Pronájem bytu 2+kk/L, 45m², sklep, klimatizace, ul. Vršovická, Praha 10 - Vršovice, po rekonstrukci

Vršovická, Praha, Praha 10

12 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem krásného bytu 2+kk/L, 45m2, prostorná sklepní kóje na patře, 8m2, ulice Vršovická, Praha 10 - Vršovice, po celkové rekonstrukci před cca 10 lety, v loňském roce proběhla rekonstrukce společných prostor domu. Byt je zařízen – kuchyňská linka s varnou deskou, digestoří, ledničkou a myčkou. V koupelně pračka a toaleta. Šatní skříně v chodbě, sedačka a skříň v obývacím pokoji, ze kterého se vchází na lodžii. V ložnici policová zavíratelná skříň. Bezpečnostní dveře a plastová okna. Okna na jihovýchod do klidného vnitrobloku. V bytě je klimatizace. Internet UPC. Dům se nachází hned naproti Kooh-I-Noor. V přízemí obchod Penny a Jídelna Vršovice, přes ulici Tesco. OC Eden v docházkové vzdálenosti 5 min od domu. Zastávka tramvaje (6, 7, 22, 24) a autobusu (101, 124, 139) přímo před domem. Možnost parkování v podzemních garážích za poplatek. Volný ihned.

CENA

Cena Nájmu	12 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 2.670,-/1osoba Kč + elektřina (700,-). Kauce 20.000 Kč.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Vršovická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	6358
Datum aktualizace	30.11.2023
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Ano

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Celková podlahová plocha m^2	45
Plocha lodžie m^2	7
Počet lodžií	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Plocha sklepa m^2	8
Počet sklepů	1
Rok kolaudace	2015
Datum nastěhování	01.11.2021
LV	8933
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	9

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz