



Pronájem bytu 2+kk/T 50m², ul. Střížkovská, Praha 9 - Střížkov, novostavba, 2x parkovací stání,

Střížkovská, Praha, Hlavní město Praha

34 500 CZK / month

Nabízíme k pronájmu moderní, kompletně vybavený byt 2+kk, o ploše 50m², v přízemí v novostavbě Rezidence Plazza Střížkov, ulice Střížkovská, Praha 9. Byt s bezbariérovým přístupem, je připraven k nastěhování. Velkou předností bytu je vlastní venkovní prostor. Ten tvoří terasa s předzahrádkou o ploše 18m² a navazující část o přibližné výměře 5m². Prostor nabízí příjemné místo k posezení, relaxaci nebo grilování a zároveň poskytuje dostatek soukromí. Součástí pronájmu je kompletní kuchyňská linka se spotřebiči Siemens, vestavěné skříně, samostatná šatna, kvalitní postel, kožená polohovací sedací souprava, dvě televize, pračka a klimatizace. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Doplňky a květiny na fotkách nejsou součástí nájmu. K bytu náleží také dvě parkovací stání, která jsou v ceně nájmu. Rezidence je moderní a udržovaná, s výtahem a podzemními garážemi. V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost a stanice metra C Střížkov je v krátké pěší vzdálenosti. Volný ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

PRICE

Price lease	34 500 CZK / month
Note	+ záloha na poplatky: 5.345 Kč/pro 2 osoby včetně energií a internetu. Kauce: 39 845 Kč + provize RK.
Commission	+ Commissions real estate

LOCATION

District	Capital City Prague
Prague district	Prague 8
Part of city	Střížkov
Street	Střížkovská
House number	Hidden

INFORMATION ABOUT THE PROPERTY

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Contract type	Lease
Order number	11834
Date	02.11.2026
Available from	02.11.2026
Object kind	Brick
Equipped	Yes
Utility area m^2	50
Total floor area m^2	73
Terrace area m^2	23
Number of parking spaces	2
Other	Bezbariérový přístup, Elevator
Year of substantial inspection	2019
Date of moving in	02.11.2026
Number of building floors	11
Number of floor in building	1

ENERGY PERFORMANCE CERTIFICATE

Energy efficiency class	G - Extremely wasteful
Energy Performance Certificate drawn up in accordance with	264/2020 Sb.

NOTE OF APARTMENT

Type	Apartments
Flat kind	1-bedroom
Ownership	Private
Condition of apartment	New building
Waste	Sewage
Gas	Gas pipeline

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz