



Pronájem bytu 3+1/B, 100m², ul. U Zvonařky, Praha 2 - Vinohrady, zařízený, garážové stání

U Zvonařky, Praha, Praha 2

40 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu 3+1, o ploše 100m² s balkonem, v 5. podlaží residence Zvonařka, ulice U Zvonařky, Praha 2 - Vinohrady. Byt je zařízený nábytkem a spotřebiči. V koupelně je vana, wc samostatné. K bytu náleží garážové stání. Jedná se o moderní byt v klidné ulici v centru Prahy s výhledem na Vyšehrad a Nuselský most. Bytový dům byl postaven v roce 2003, v posledních letech prošel kompletní rekonstrukcí. Jedná se o byt v rezidenčním areálu vybaveném recepcí s non-stop ostrahou a bazénem. Volný od 15. června 2023. Vhodné pro zájemce bez zvířat.

CENA

Cena Nájmu	40 000 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně garážového stání + poplatky 8.000 Kč + energie 3.500 Kč. Kauce 2x nájem + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	U Zvonařky
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	8932
Datum aktualizace	02.06.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano

Blanka Sovová
Tel.: +420 737 284 117
E-mail: sovova@donnareality.cz

Celková podlahová plocha m^2	100
Plocha balkónu m^2	4
Počet balkónů	1
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2002
Datum nastěhování	15.06.2023
LV	17155
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Blanka Sovová
Tel.: +420 737 284 117
E-mail: sovova@donnareality.cz