



Pronájem bytu 3+kk, 76m2, Praha 2 - Vinohrady, ul. Americká, cihla, Náměstí Míru

Americká, Praha, Hlavní město Praha

35 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu 3+kk, 76m2 který se nachází v 1. podlaží činžovního domu v lokalitě Praha 2 - Vinohrady, ulice Americká. Byt je plně vybavený nábytkem a spotřebiči. Dispozice bytu: vstupní hala, 2 samostatné ložnice s okny do tichého dvora, obývací pokoj s kuchyňským koutem okny orientovanými do ulice, koupelna s vanou, samostatné WC. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Kuchyň je zařízena spotřebiči - lednice s mrazákem, myčka, varná deska, trouba. K dispozici je pračka. Okna bytu jsou asi 3 m nad terénem chodníku. Vynikající lokalita a dopravní dostupnost, od metra A Náměstí míru asi 3min chůzí. Nedaleko je park Havlíčkovy sady. Byt je vhodný pro rodinu i pro spolubydlení, pouze pro dlouhodobý pronájem. Nájem 35.000,-Kč + poplatky 5000,-Kč, + kauce 1 nájem, + provize rk.

CENA

Cena Nájmu	35 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 5.000,- Kč včetně energií, kauce 1 nájem, + provize rk
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Americká
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9785
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	01.08.2021
Druh objektu	Cihlová

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m ²	76
Celková podlahová plocha m ²	76
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	01.08.2021
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.