



Pronájem bytu 3+kk, 79m2, Praha 10 - Vršovice, ulice Bulharská

Bulharská, Praha, Praha 10

26 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu 3+kk, plocha 79m2, v 1.patře činžovního domu v ulici Bulharská, Praha 10 - Vršovice. Byt sestává z prostorné předsíně, šatny, dvou ložnic, pokoje s kuchyňským koutem a komory, koupelny s vanou a místem pro pračku, WC je zvlášť. V kuchyni plynová varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba a myčka, v komoře menší lednice. Podlahy plovoucí a dlažba. Teplo a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel. Okna obou ložnic na jih, pokoje s kuchyňským koutem na sever do tichého vnitrobloku. K bytu náleží sklep. K nastěhování ihned.

CENA

Cena nájmu	26 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 2.000 Kč/2 osoby + energie na nájemce (elektřina cca 990 Kč, plyn cca 1.600 Kč) + kauce + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Bulharská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	11309
Datum aktualizace	17.04.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Užitná plocha m^2	79

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Celková podlahová plocha m^2	79
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	4
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	17.03.2026
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz