Pronájem bytu 3+kk/B, 68m2, Praha 9 - Hloubětín, ul. Klánovická, po rekonstrukci, pěkný, metro B

Klánovická, Praha, Praha 9

15 000 Kč / měsíc

Pronájem pěkného bytu 3+kk, s balkónem, o ploše 68m2, ve 3. patře cihlového domu s výtahem, ulice Klánovická, Praha 9 - Hloubětín. Čistý, vymalovaný, téměř vybavený byt nabízí 2 samostatné ložnice, hlavní obývací pokoj s kompletně zařízenou kuchyňskou linkou vč. myčky a lednice, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, k dispozici je i pračka umístěná ve výklenku na chodbě bytu. Jedna ložnice vybavená dvoulůžkem (bez matrace) a šatními skříněmi, druhá je bez vybavení, v obývacím pokoji je možné ponechat sedací soupravu. Nájemné 15 000 Kč + poplatky 4 500 Kč již vč. všech energií pro 3 osoby. Byt se nachází v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností (škola, školky, bazén, obchody, zdrav. středisko, pošta, banky apod.), u metra B Hloubětín, poblíž Centrum Černý Most. Dům je po celkové rekonstrukci vč. nového zateplení a má 2 výtahy. V domě kolárna/kočárkárna. PENB se v současnosti připravuje, zatím je nemovitost ze zákona zařazena do třídy energet. náročnosti G.

CENA

Cena Nájmu	15 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 4.500 Kč poplatky již vč. energií pro 3 osoby. Kauce 19.500 Kč.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 9
Část obce	Hloubětín
Ulice	Klánovická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	5027
Datum aktualizace	23.11.2023
Druh objektu	Cihlová

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	68
Počet balkónů	1
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	01.11.2021
Počet podlaží objektu	11
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz