



## Pronájem bytu 3+kk/B, 78 m<sup>2</sup>, ul. Federova, Praha 9 - Kyje, parkovací stání

Federova, Praha, Praha 9

### 25 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 3+kk, o ploše 78m<sup>2</sup> s balkonem 10m<sup>2</sup>, v 1. podlaží v cihlovém domě s výtahem, ulice Federova, Praha 9 - Kyje. Vlastní venkovní parkovací stání. Byt je částečně zařízený. Prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, dvě ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC. Ideální pro rodinu či páry, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v klidné lokalitě. Cena nájmu zahrnuje internetové připojení. Autobusová stanice Sicherova směr metro B Černý Most. Vhodné pro nekuřáky, bez zvířat. Volný ihned.

#### CENA

Cena nájmu	25 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 5.300 Kč + energie na nájemce 1.200 Kč. Kauce 31.500 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

#### LOKALITA

Okres	Praha 9
Část obce	Kyje
Ulice	Federova
č. domovní / č. orientační	Skryto

#### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9908
Datum aktualizace	28.05.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m <sup>2</sup>	78

Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	78
Plocha balkónu m <sup>2</sup>	10
Počet parkovišť	1
Rok kolaudace	2009
Datum nastěhování	06.05.2024
LV	4019
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------