



Pronájem bytu 3+kk/B, 90m², ul. Jugoslávských partyzánů, Praha 6 - Bubeneč, po rekonstrukci

Jugoslávských partyzánů, Praha, Praha 6

31 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu krásný byt 3+kk s balkonem 2m2 (do vnitrobloku), plocha 90m2, v 5.patře bytového domu s výtahem, ulice Jugoslávských partyzánů, Praha 6 - Bubeneč. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, je vybavený kuchyňskou linkou s vestavěnou lednicí s mrazákem, myčkou nádobí, elektrickou troubou a indukční varnou deskou. Byt je částečně zařízený nábytkem. U ložnice je prostorná šatna s oknem vybavená policovou stěnou a sušičkou. Koupelna je s vanou a pračkou. toaleta samostatná, předsíň s vestavěnou šatní skříní. Ložnice s balkonem je orientovaná do vnitrobloku na východní stranu. K bytu náleží sklep cca 8m2 v prvním podzemním podlaží. Do každého pokoje vedou datové a TV rozvody s možností napojení na UPC. Ohřev vody a topení jsou řešeny vlastním plynovým kotlem. Dům je zateplený, náklady na vytápění jsou tedy poměrně nízké. Výborná dopravní dostupnost a veškerá občanská vybavenost v místě. Volný k nastěhování do měsíce.

CENA

Cena nájmu	31 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 800 Kč/osoba + elektřina a plyn. Kauce 2x nájem + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 6
Část obce	Bubeneč
Ulice	Jugoslávských partyzánů
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10439
Datum aktualizace	10.04.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz

Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	90
Celková podlahová plocha m^2	90
Plocha balkónu m^2	2
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	8
Datum nastěhování	07.02.2025
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	6

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Orientace	Východ, Západ

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz