



Pronájem bytu 4+1/Terasa, 160m2, P6 - Bubeneč, ul. Terronská, možnost garáže

Terronská, Praha, Praha 6

35 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu mezonetový byt 4+1/Terasa a balkon, plocha 160m2, ve 4/5. patře citlivě zrekonstruovaného tichého domu s výtahem z 20. let, ulice Terronská, v Praha 6 - Bubeneč. Byt je po kompletní rekonstrukci a je zařízen. V kuchyni nové spotřebiče - americká lednice, myčka, sklokeramická deska, trouba. Krásná a velmi prostorná koupelna se sprchovým koutem, toaletou a bidetem, 2 umyvadla a masážní rohová vana se světelnými efekty a vířivkou, na stěně televize, nad vanou střešní okno. Veškeré vybavení koupelny je nové. Druhá toaleta je zvlášť v horním patře. Podlahy plovoucí a dlažba, v koupelně vytápěná. Ve spodním patře se nachází kuchyň, velká koupelna, z obývacího pokoje se prochází šatnou do ložnice, kde je další, menší šatna s oknem. Prostorná terasa - 20m2, s výhledem na Troju a ZOO. V horním patře 2 pokoje, jeden s balkonem a toaleta. Vytápění zajištěno plynovým kotlem s regulací nastavení. Byt je napojen na PCO, v domě je připojení na UPC. Možné používání garáže za příplatek. Všechna okna jsou situována do klidné zahrady. K dispozici místnost pro kola a kočárky. V ceně nájmu je i 1x týdně kompletní úklid bytu. V blízkosti Dejvické divadlo, park Stromovka, stadion Dukla a Kotlářka, vše v pěší vzdálenosti. Nedaleko metro A, stanice Dejvická. Před domem zastávka tramvaje a autobusu.

CENA

Cena Nájmu	35 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 6 000,- Kč + kauce
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 6
Část obce	Bubeneč
Ulice	Terronská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	6038

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Datum aktualizace	25.02.2021
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Typ bytu	Mezonet
Vybaveno	Ano
Celková podlahová plocha m^2	160
Počet balkónů	1
Počet teras	1
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	42
Datum nastěhování	01.11.2021
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz