



Pronájem bytu 5+1/B/T 171m², ul. Komornická, Praha 6 - Dejvice, po rekonstrukci

Komornická, Praha, Praha 6

59 900 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný a velice pěkný byt 5+1, plocha 171m², s balkonem a terasou, který se nachází v prestižní čtvrti Praha 6, ulice Komornická. Tento krásný byt je situován v luxusní vile a poskytuje vysokou úroveň komfortu a soukromí. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí kombinaci moderního s původním interiérem s důrazem na kvalitu materiálů a styl. Prostorné a světlé pokoje jsou vzájemně průchozí. Součástí bytu je plně vybavená kuchyně, moderní koupelna a ložnice s výhledem na Pražský hrad. V každém pokoji je dostatek úložného prostoru, což zajišťuje maximální pohodlí. Garážové stání a další parkovací místo na pozemku. Možnost využití zahrady, která je ideální pro relaxaci či společné rodinné chvíle. Byt se nachází v klidné ulici ve vyhledávané rezidenční oblasti s vynikající dostupností do centra Prahy. Zastávky MHD jsou v blízkosti. V okolí obchody, restaurace, kavárny a školy. Vhodné pro rodinu, pro 3-5 osob. Volný ihned.

CENA

Cena nájmu	59 900 Kč / měsíc
Poznámka	+ celkové poplatky 9.750 Kč. Kauce 69.650 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 6
Část obce	Dejvice
Ulice	Komornická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10473
Datum aktualizace	11.02.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz

Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	117
Celková podlahová plocha m^2	153
Plocha balkónu m^2	6
Plocha terasy m^2	30
Počet parkovišť	1
Počet garáží	1
Rok kolaudace	2000
Datum nastěhování	01.02.2025
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	5+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz