



Pronájem kanceláře 42,5 m² Jana Růžičky, Praha - Kunratice

Jana Růžičky, Praha, Hlavní město Praha

17 111 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu dvoj kancelář o výměře 42,5 m2 v administrativní budově, která se nachází na ulici Jana Růžičky, v těsné blízkosti OC CHODOV. Jedná se o pronájem kanceláří ve 2.patře s výtahem se sdíleným sociálním zázemím, kuchyňkou a skladem. Celá budova je elektronicky zabezpečena a napojena na pult centrální ochrany. Vnitřní prostory budovy prošly kompletní rekonstrukcí a jednotlivé kanceláře lze navíc upravit podle požadavků zájemce o pronájem. Výborná dostupnost dálnice D1 (asi 2 km). Přímo u budovy je navíc umístěna zastávka MHD U Kunratického lesa, jen dvě minuty cesty autobusem od stanice metra C Chodov. Veškerá občanská vybavenost je v přímé dostupnosti. Ihned volné. Neplatíte provizi!

CENA

Cena nájmu	17 111 Kč / měsíc
Poznámka	Plus služby 4615,- Kč plus energie 3944,- Kč, plus DPH. Neplatíte provizi!
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Kunratice
Ulice	Jana Růžičky
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10838
Datum aktualizace	16.10.2026
K dispozici od	16.10.2026
Druh objektu	Skeletová

Oksana Turri
Tel.: +420 603 392 747
E-mail: turri@donnareality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m^2	42.5
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	2019
Datum nastěhování	16.10.2026
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

Oksana Turri
Tel.: +420 603 392 747
E-mail: turri@donnareality.cz