



Pronájem kanceláře 78 m² Na Strži, Praha 4 - Nusle

Na strži, Praha, Hlavní město Praha

33 330 Kč / měsíc

Neplatíte provizi ! Přinášíme vám jedinečnou příležitost pronájmu kancelářských prostor o výměře 78 m² v ikonické budově City Empiria na Pankráci. Dvojkancelář se nachází v 15.patře, odkud si můžete každý den užívat krásné výhledy na Prahu. Jedna z nejvyšších obchodních adres v Praze, City Empiria stojí uprostřed nejžádanější obchodní a administrativní lokality celého Česka. Atraktivní čtvrť Pankrác láká také na perfektní dopravní dostupnost s přímým napojením na magistrálu. Centrum města je vzdálené 10 minut jízdy, stejně jako dálnice D1, v bezprostředním sousedství stanice metra C - Pankrac. Vybavení a služby: vstupní hala s hlavní recepcí, moderní vstupní lobby, 24hodinová ostraha budovy , samoobslužná restaurace pro nájemníky, EZS, CCTV, optické vlákno. Neplatíte provizi !

CENA

Cena Nájmu	33 330 Kč / měsíc
Poznámka	Plus služby 17 550,- Kč. Neplatíte provizi !
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Nusle
Ulice	Na strži
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9726
Datum aktualizace	24.04.2024
K dispozici od	16.02.2024
Druh objektu	Skeletová

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m ²	78
Celková podlahová plocha m ²	78
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Rok kolaudace	2004
Datum nastěhování	16.02.2024
Počet podlaží objektu	28
Číslo podlaží v domě	15

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.