



Pronájem kanceláří, 107 m², v City Empiria, ul. Na strži, Praha 4

Na strži, Praha, Hlavní město Praha

45 955 Kč / měsíc

Neplatíte provizi ! Přinášíme vám jedinečnou příležitost pronájmu kancelářských prostor o výměře 107 m² v ikonické budově City Empiria na Pankráci. Prostory se nacházejí ve 10.patře, odkud si můžete každý den užívat krásné výhledy na Prahu. Jedna z nejvyšších obchodních adres v Praze, City Empiria stojí uprostřed nejžádanější obchodní a administrativní lokality celého Česka. Atraktivní čtvrť Pankrác láká také na perfektní dopravní dostupnost s přímým napojením na magistrálu. Centrum města je vzdálené 10 minut jízdy, stejně jako dálnice D1, v bezprostředním sousedství stanice metra C - Pankrac. Vybavení a služby: vstupní hala s hlavní recepcí, moderní vstupní lobby, 24hodinová ostraha budovy , samoobslužná restaurace pro nájemníky, open space kanceláři s vlastním sociálním zázemím, EZS, CCTV, optické vlákno. Parkovací stání lze pronajmout za poplatek 130 Euro/ měsíc + DPH.K dispozici ihned. Neplatíte provizi !

CENA

Cena Nájmů
Poznámka
Provize

45 955 Kč / měsíc
Plus měsíční služby: 24.075,- Kč. Neplatíte provizi !
+ provize RK

LOKALITA

Okres
Pražský obvod
Část obce
Ulice
č. domovní / č. orientační

Hlavní město Praha
Praha 4
Nusle
Na strži
Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy
Číslo zakázky
Datum aktualizace
K dispozici od

Pronájem
9929
Včera
15.07.2024

| | |
|---|--------------|
| Druh objektu | Skeletová |
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Plocha užitná m ² | 107 |
| Celková podlahová plocha m ² | 107 |
| Počet parkovišť | |
| Počet garáží | |
| Rok kolaudace | 2004 |
| Datum nastěhování | 15.07.2024 |
| Počet podlaží objektu | 28 |
| Číslo podlaží v domě | 10 |

POPIS PROSTORU

| | |
|---------------|-------------|
| Kategorie | Komerční |
| Typ domu | Patrový |
| Druh prostor | Kanceláře |
| Stav prostoru | Velmi dobrý |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|----------------------------|
| Třída | G - Mimořádně neekonomická |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |