



# Pronájem krásného bytu 2+kk, 50m<sup>2</sup>, ul. Moravská, Praha 2 - Vinohrady, zařízený, metro A Náměstí Míru

Moravská, Praha, Praha 2

**26 000 Kč / měsíc**

Nabízíme pronájem bytu 2+kk, o ploše 50m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. podlaží cihlového domu s výtahem, ulice Moravská, Praha 2 - Vinohrady. Byt je kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči, včetně lůžkovin. Je zde nová postel, nová matrace, nová sedací souprava. V koupelně je vana a wc. Kuchyňská linka je umístěna v chodbě. Dva samostatné pokoje. Wifi - vysokorychlostní internet v ceně. Krásná zahrada ve vnitrobloku k dispozici. Dům se nachází v klidné ulici, v blízkosti stanice metra A Náměstí Míru. Výborná dopravní dostupnost. Nedaleko parku Riegrovy sady. V okolí veškerá občanská vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace, pošta, atd.. Byt je nekuřácký, vhodný pro zájemce bez zvířat. Volné k nastěhování od 25.9.2024.

## CENA

Cena nájmu	26 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 4.000 Kč včetně záloh na energie a internet. Kauce 2 nájmy + provize RK
Provize	+ provize RK

## LOKALITA

Okres	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Moravská
č. domovní / č. orientační	Skryto

## INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9825
Datum aktualizace	20.09.2024
Druh objektu	Cihlová

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m <sup>2</sup>	50
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	50
Zástavba	Obytná
Topení	Lokální plynové
Doprava	MHD
Datum nastěhování	25.09.2024
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	1

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	78/2013 Sb.